



Adres Koningin Julianaplein 58-079
2595 AA DEN HAAG
Project 304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer 037-11.S.06
Datum tekening 10-01-2025

Opdrachtbevestiging

1. Bouwkundig

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
1.3.20	Standaard binnendeuren, -kozijnen en deurbeslag Alle binnendeuren, -kozijnen en het deurbeslag (garnituur) worden standaard uitgevoerd.		Definitief 10-01-2025	1

3. Verwarming en ventilatie

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
3.3.02	Lus vloerverwarming in het toilet In de afwerkvloer van het toilet wordt een lus van de vloerverwarming aangebracht. Deze zorgt ervoor dat de vloer verwarmd wordt. Deze vloerverwarming loopt mee op de vloerverwarming van de hal en kan dus niet aparte bediend worden.	Appartement Toilet	Definitief 10-01-2025	1
3.3.03	Vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer In de dekvloer van de badkamer (met uitzondering van de douchehoek en onder een eventueel optioneel ligbad) wordt vloerverwarming als bijverwarming aangebracht. Deze is enkel bedoeld om de koude uit de vloer te halen.	Appartement Badkamer	Definitief 10-01-2025	1

Er wordt géén aparte bediening voor deze vloerverwarming aangebracht. Deze wordt aangesloten op de thermostaat in de woonkamer en loopt dus mee met de warmtevraag van de woonkamer. Deze vloerverwarming kan niet koelen.

5. Sanitair en tegelwerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
5.0.01.037	Standaard sanitair en tegelwerk Het sanitair in de toilet en badkamer wordt aangebracht conform de technische omschrijving.		Definitief 10-01-2025	1

Tegelwerk:

Wandtegel: wit glas
Vloertegel: grijs (DAK62838)

Nul-offerte:

Referentienummer: volgt
Offertedatum: volgt
Datum tekeningen: volgt

Alle in de offerte genoemde prijzen zijn inclusief leveren en aanbrengen. Voor de tegels is er rekening gehouden met snijverlies. De tekening is een visuele weergave. De weergegeven tegelverdeling is het uitgangspunt voor de tegelzetter. Let op: afwijkingen in de bouw kunnen invloed hebben op de tegelverdeling.

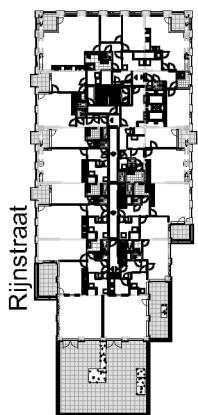
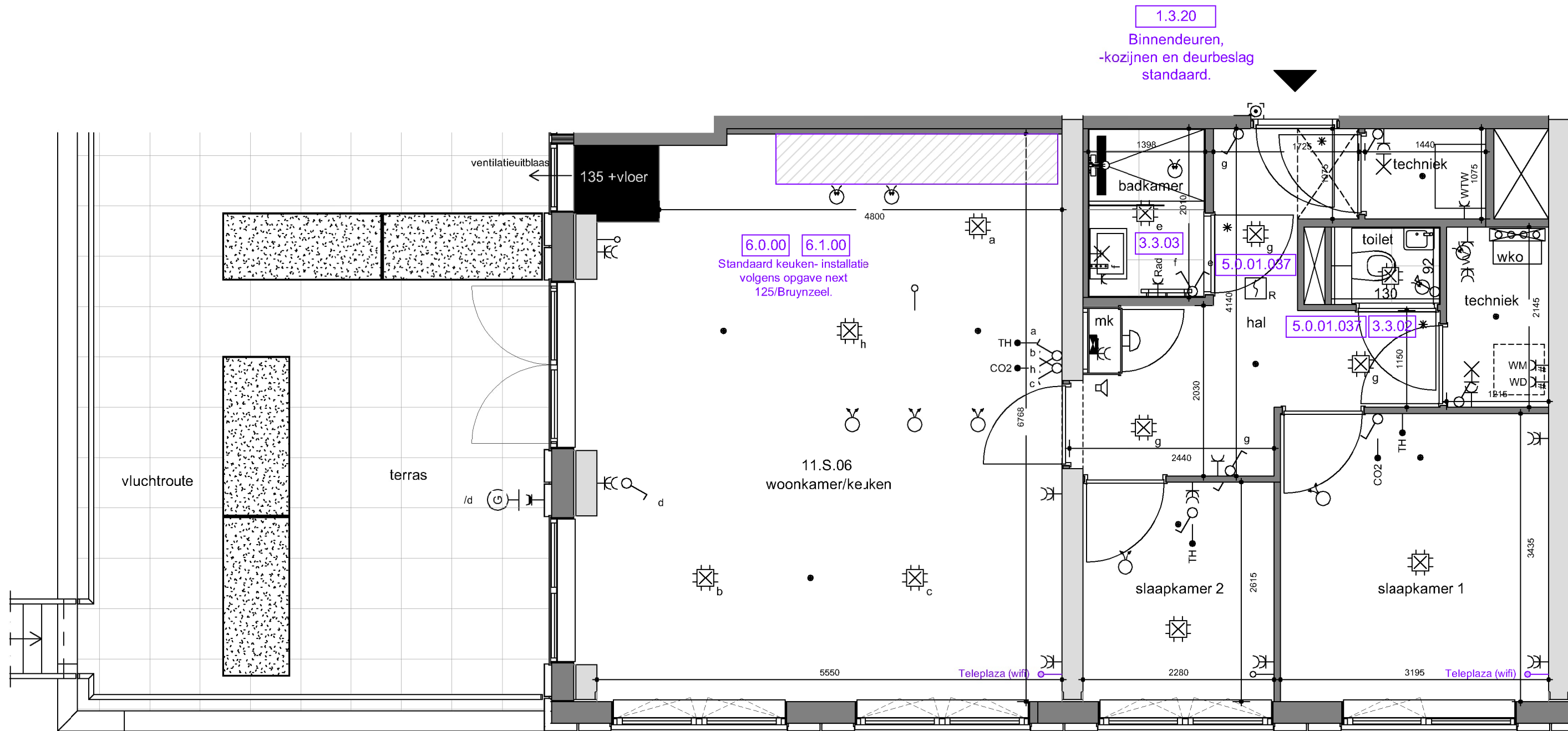
6. Keuken

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
6.0.00	Standaard keuken De keuken wordt standaard uitgevoerd zoals omschreven in de technische omschrijving. Door next125/Bruynzeel keukens is een nul-offerte opgesteld. <i>Memo: Keukenspecificatie van de standaard next125 keukens: 13-01-2025. Bijlage: 037-11S06 Keukenspecificatie 250113</i>	Appartement Woonkamer/keuken	Definitief 10-01-2025	1



Adres	Koningin Julianaplein 58-079 2595 AA DEN HAAG
Project	304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer	037-11.S.06
Datum tekening	10-01-2025

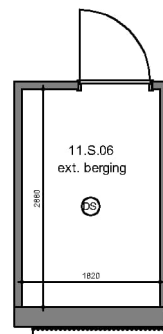
6.1.00	Standaard keuken installatiepunten	Appartement	Definitief 10-01-2025	1
De keukeninstallatiepunten worden conform de 0-tekening van next125/Bruynzeel Woonkamer/keuken keukens uitgevoerd.				
<i>Memo: Keukeninstallatie nul-tekening datum: 12-09-2024.</i>				
<i>Bijlage: 037-11S06 Keukeninstallatie tekening 240912</i>				



11e VERDIEPING
schaal n.v.t.



Externe berging, schaal 1:100



Opmerkingen:

- De aangegeven maatvoering is indicatief en in mm. De exacte maatvoering wordt bepaald in het werk.
- Definitieve posities van ventilatiepunten, lichtpunten/centraaldozen, rookmelders, sprinklers eendere installatiepunten zijn nader te bepalen en daardoor indicatief.
- Alle opties zijn onder voorbehoud. Na de sluitingsdatum vindt de (installatie-)technische contra plaats. Dit kan tot gevolg hebben dat een optie niet mogelijk is. Ultraard informeren we je hierover.

KJ DEN HAAG Project: **304343 - KJ Den Haag**

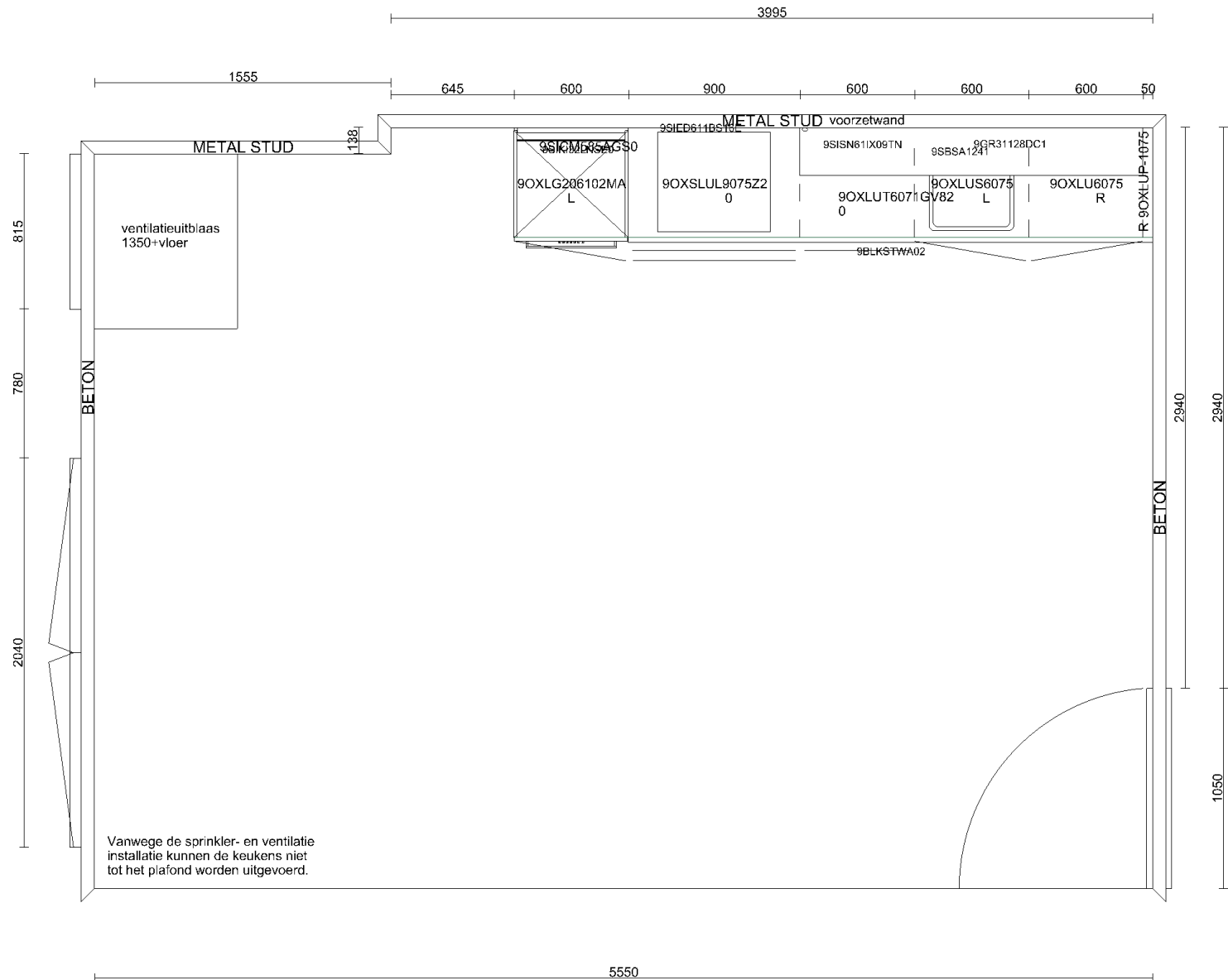
jp van eesteren | TBI

Bouwnummer: **037-11.S.06**

Onderwerp: **OPTIEPLATTEGROND**

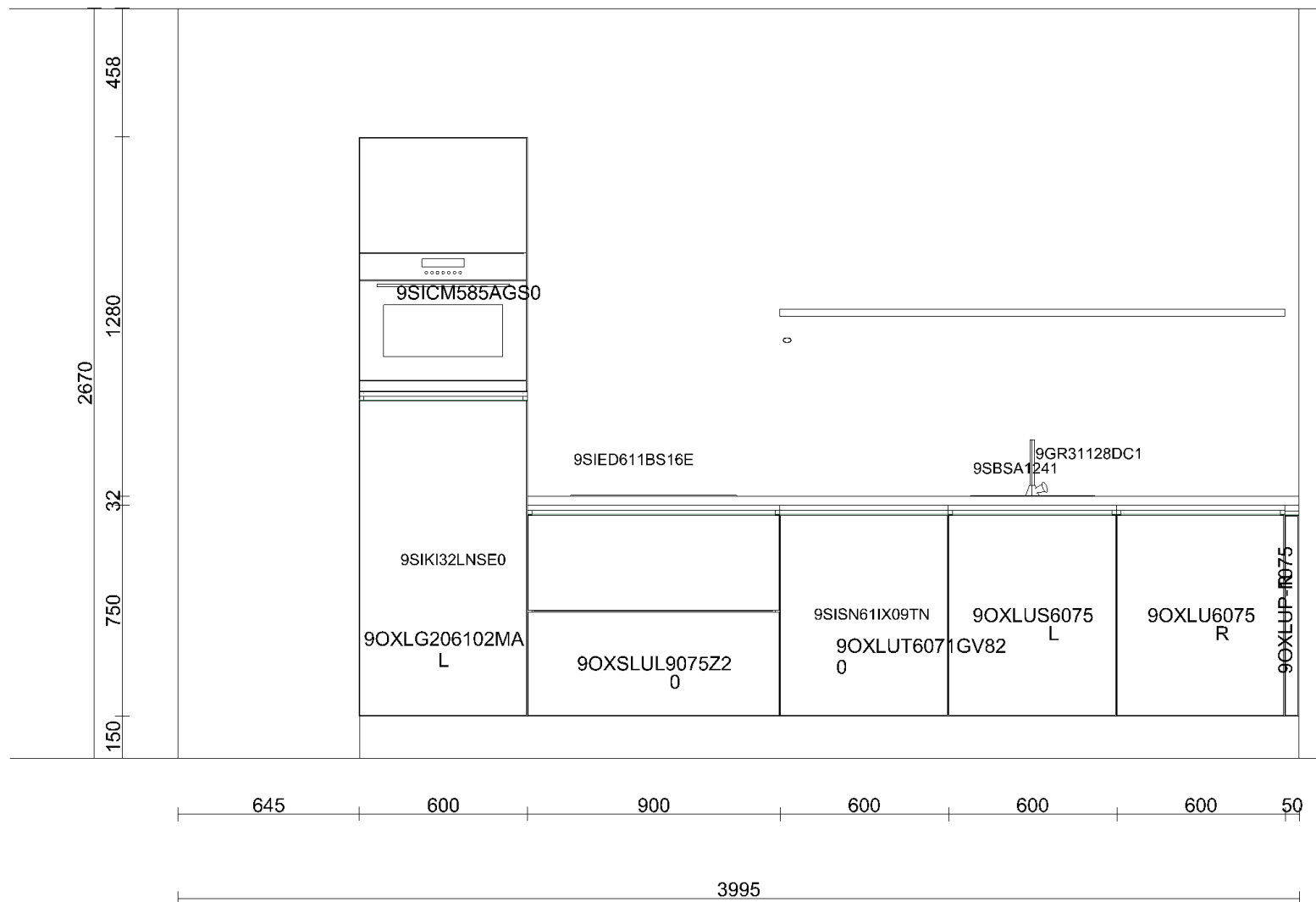
Schaal: **1:50** Formaat: **A3**

Datum tekening: **10-01-2025** Getekend: **SQ** Tekeningnummer: **-**



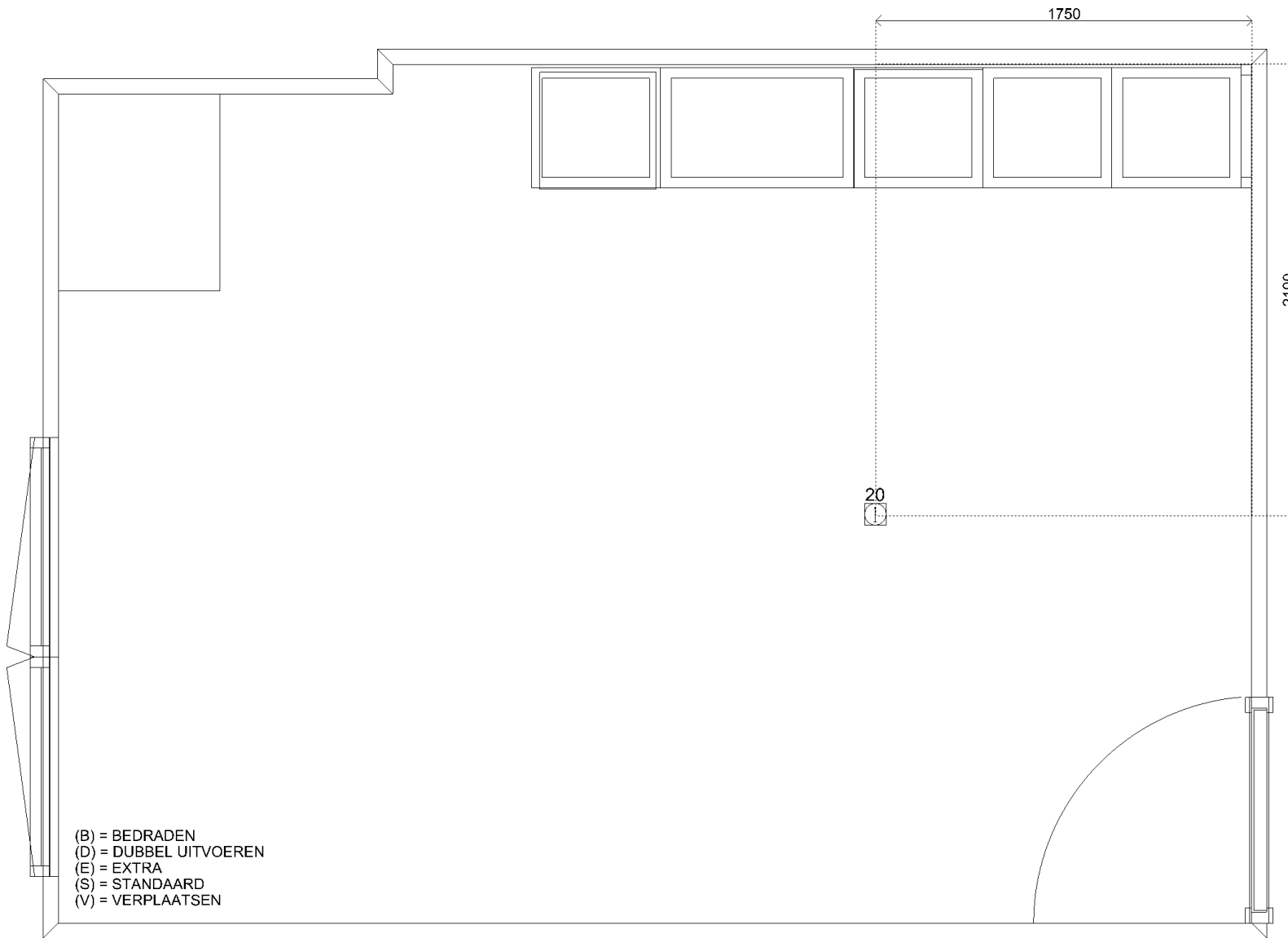
Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924
Tekening	Bovenaanzicht	Verkoper	-	Formaat	A4L

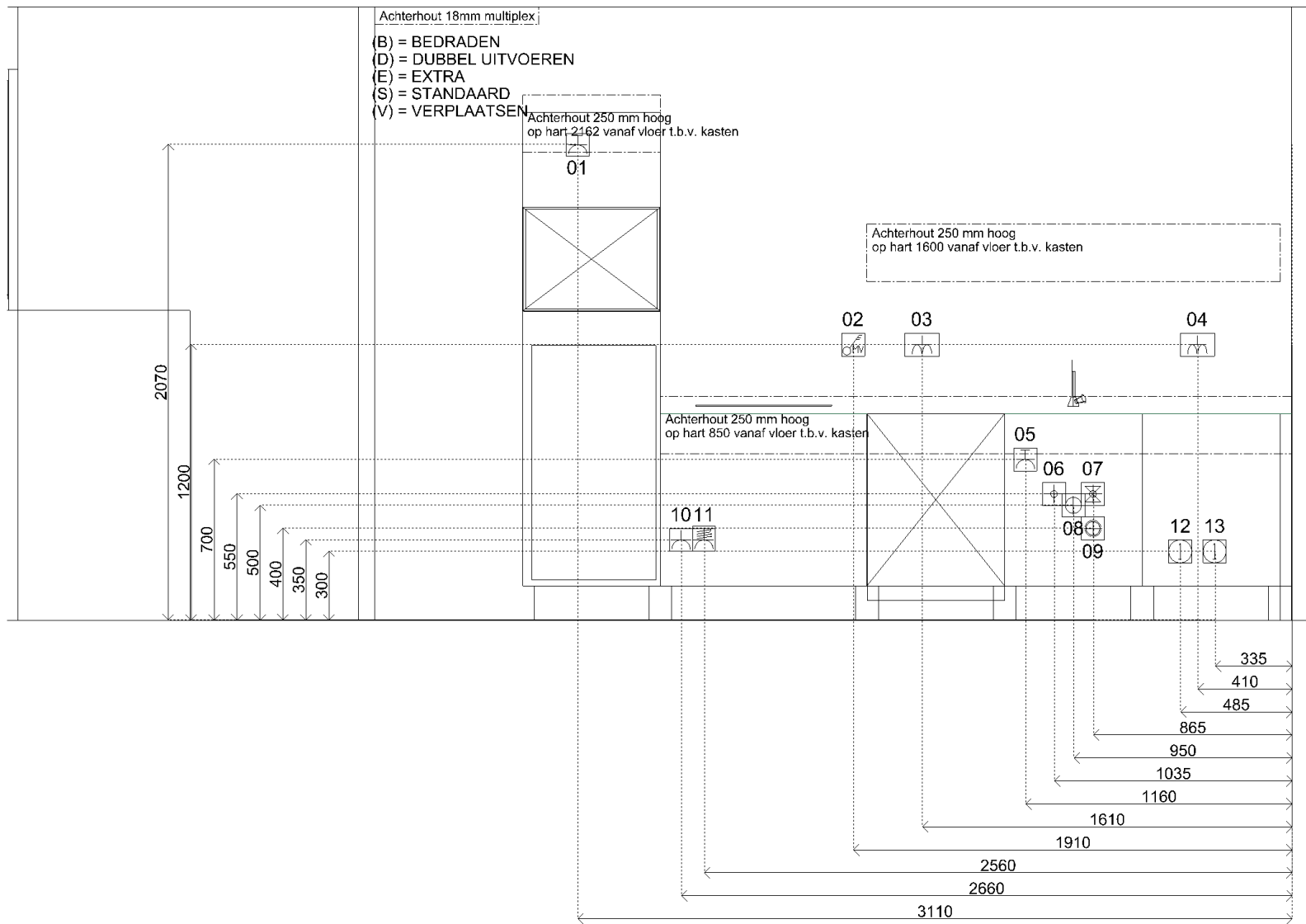
Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924
Tekening	Wandaanzicht 1	Verkoper	-	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

 (B) = BEDRADEN (D) = DUBBEL UITVOEREN (E) = EXTRA (S) = STANDAARD (V) = VERPLAATSEN		Sym	Detail																						
		01	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW																						
		02	(S) Schakelaar MV																						
		03	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik																						
		04	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik																						
		05	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW																						
		06	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter																						
		07	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter																						
		08	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser																						
		09	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser																						
		10	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast																						
		11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW																						
		12	(S) Loze leiding																						
		13	(S) Loze leiding																						
		14	(S) Thermostaat																						
		15	(S) CO2 sensor																						
		16	(S) Serieschakelaar																						
		17	(S) Serieschakelaar																						
		18	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik																						
		19	(S) Loze leiding																						
20	(S) Loze leiding																								
<table><tr><td>Klant</td><td>Era Contour B.V.</td><td>Project</td><td>KJ Den Haag te Den Haag</td><td>Datum</td><td>12-9-2024</td></tr><tr><td>Referentie</td><td>45037407</td><td>BouwNr</td><td>-</td><td>Schaal</td><td>-</td></tr><tr><td>Bonnummer</td><td>Bnr. 037-11.S.06</td><td>Leveradres</td><td>Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06</td><td>Versie</td><td>RTH 120924</td></tr><tr><td>Tekening</td><td>Installatietekening</td><td>Verkoper</td><td>-</td><td>Formaat</td><td>A4L</td></tr></table> Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.		Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024	Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-	Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924	Tekening	Installatietekening	Verkoper	-	Formaat	A4L
Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024																				
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-																				
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924																				
Tekening	Installatietekening	Verkoper	-	Formaat	A4L																				

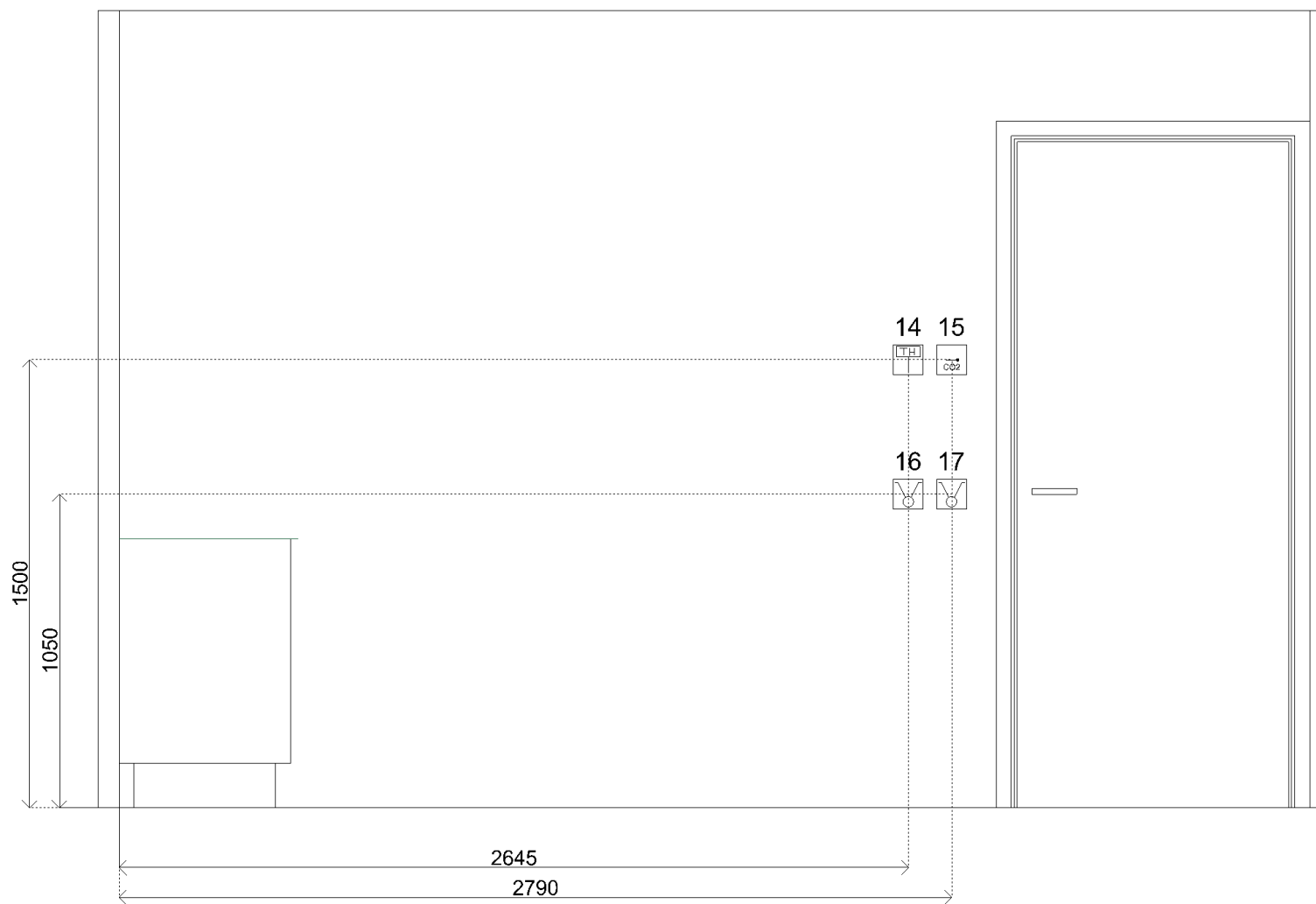


Sym	Detail
01	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
02	(S) Schakelaar MV
03	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
04	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
05	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
06	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
08	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
09	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
10	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) Thermostaat
15	(S) CO2 sensor
16	(S) Serieschakelaar
17	(S) Serieschakelaar
18	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
19	(S) Loze leiding
20	(S) Loze leiding



Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924
Tekening	Installatietekening wand 1	Verkoper	-	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



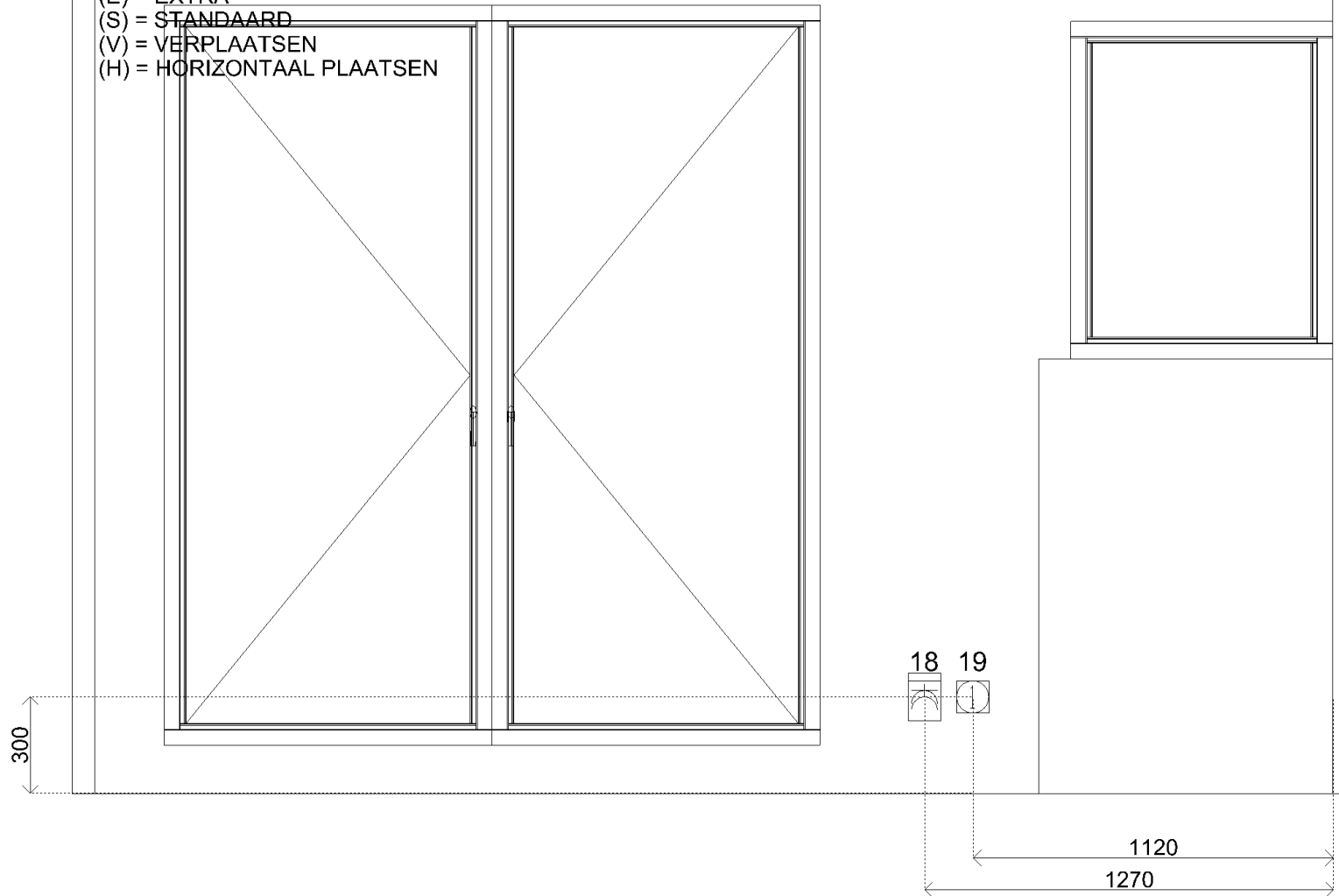
Sym	Detail
01	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
02	(S) Schakelaar MV
03	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
04	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
05	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
06	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
08	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
09	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
10	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) Thermostaat
15	(S) CO2 sensor
16	(S) Serieschakelaar
17	(S) Serieschakelaar
18	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
19	(S) Loze leiding
20	(S) Loze leiding



Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924
Tekening	Installatietekening wand 2	Verkoper	-	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

(B) = BEDRADEN
 (D) = DUBBEL UITVOEREN
 (E) = EXTRA
 (S) = ~~STANDAARD~~
 (V) = VERPLAATSEN
 (H) = HORIZONTAAL PLAATSEN



Sym	Detail
01	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
02	(S) Schakelaar MV
03	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
04	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
05	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
06	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
08	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
09	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
10	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) Thermostaat
15	(S) CO2 sensor
16	(S) Serieschakelaar
17	(S) Serieschakelaar
18	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
19	(S) Loze leiding
20	(S) Loze leiding



Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924
Tekening	Installatietekening wand 4	Verkoper	-	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	Era Contour B.V.	Project	KJ Den Haag te Den Haag	Datum	12-9-2024
Referentie	45037407	BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	Bnr. 037-11.S.06	Leveradres	Recht Lange PotenOpstelling Bnr. 037-11.S.06	Versie	RTH 120924
Tekening	Rendering 1	Verkoper	-	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.